

SOMMAIRE

Un 6^{ème} exercice historique présenté à l'Assemblée Générale

Au moment de rédiger « THE NEWS » pour ce mois de mars, s'est tenue l'assemblée générale qui a approuvé les comptes relatifs au 6ème exercice. Celui-ci a permis de prendre la mesure du développement de la Coopérative et de son extension tant dans la réalisation de son but que de la couverture de son engagement en relation au développement économique industriel...

(lire l'article ci-contre)

DANS CE NUMÉRO

Un 6^{ème} exercice historique présenté à l'assemblée générale 1, 2, 3 & 4

La Coopérative en un clin d'œil 2

Modèle spécifique de rendement/risque 2

Valorisation d'une part 3

Contact 4



THE NEWS ONE CREATION

ANNÉE 2017 | N° 34

31.03.2017

Un 6^{ème} exercice historique présenté à l'Assemblée Générale

Au moment de rédiger « THE NEWS » pour ce mois de mars, s'est tenue l'Assemblée Générale qui a approuvé les comptes relatifs au 6ème exercice. Ceci a permis de prendre la mesure du développement de la Coopérative et de son extension tant dans la réalisation de son but que de la couverture de son engagement en relation au développement économique industriel.

Des finances positives

Ce nouvel exercice revêt un passage stratégique important car, pour la première fois, tant la Direction que le Conseil d'administration ont été au bénéfice d'une rémunération confirmée. Il a été décidé qu'après plus de cinq années de développement et deux exercices qui ont permis la distribution d'un dividende qu'il devenait primordial que les parties engagées soient toutes en phase avec une évolution pérenne du modèle. De plus l'exercice présente le meilleur résultat historique, dans un modèle d'emploi et de sources de fonds en relation avec les forces engagées. Les honoraires professionnels de la Direction ont été appliqués au 45% de leur niveau formel à partir du 1^{er} avril 2016 et ont été portés à 100% depuis l'exercice 2017. Pour rappel, ceux-ci, calculés uniquement

sur le capital social, sont de 1% pour la gestion opérationnelle, 0,30% pour les tâches administratives et 0,20% pour la ges-



tion réseau de développement des associés et de la société, en lien à l'article 7 des statuts. Il convient de relever qu'il n'y a aucune rémunération de type « success fees » sur la partie des placements privés.

Il a été proposé le service d'un dividende, pour les associés inscrits au registre au 31 dé-

cembre 2016, de 3,59%. Tel qu'il en ressort du tableau en page 2, et bien que les résultats du passé ne sont en aucun cas une garantie de résultat à futur, la Coopérative a pu profiter de l'évolution de l'économie pour ses participations cotées et ainsi garantir cette rémunération pour 2016 ce qui affirme le modèle ONE CREATION. Les associés ont entérinés à l'unanimité la proposition de répartition du résultat de l'exercice.

Les placements dans des entités non cotées sont en augmentation au 31 décembre 2016 et vont s'amplifier au cours de l'exercice 2017. Les associés ont demandé que les liquidités doivent se situer au niveau de la couverture prévisible des placements privés à 12 mois et des frais de gestion et de fonctionnement. Le solde étant investi en phase avec le but de la Coopérative.



La Coopérative en un clin d'œil

Date de création
Juin 2010

Siège
Vevey, Suisse

Structure juridique
Coopérative de droit suisse

Prises de participations
Globales, diversifiées, multi-sectorielles

Horizon de développement
Long terme

Valeur nominale/part sociale
CHF 10'000.-

Souscription
Quotidienne (+3% timbre fédéral et frais)

Capital social
Non limité

Modèle de prises de participations
Coté: bottom-up
Private Equity: fondamental

Ses associés
Institutions de prévoyance de droit public et de droit privé, personnes morales et physiques, associations

1 investissement
= 1 voix à l'Assemblée générale

Direction
CONINCO Explorers in finance SA

Agence de notation extra-financière pour les titres cotés
oekom research AG

Banque commerciale
Credit Suisse

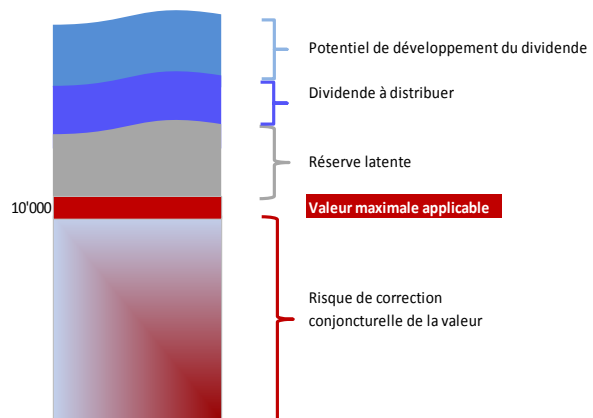
Banque dépositaire
Pictet & Cie

Code ISIN
CH0211420010

Une opportunité d'investir dans des sociétés offrant une croissance durable responsable, ainsi que de soutenir l'activité économique tout en construisant sur la durée un revenu récurrent.

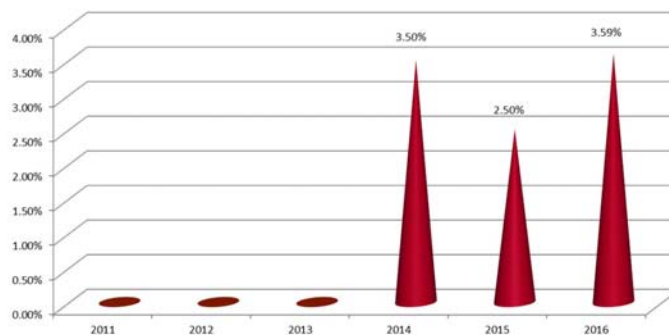
Une opportunité, pour qui?
Sociétés commerciales
Personnes privées
Régimes de retraites
Collectivités publiques
Fondations de bienfaisance et de famille
Associations

Modèle spécifique de rendement/risque

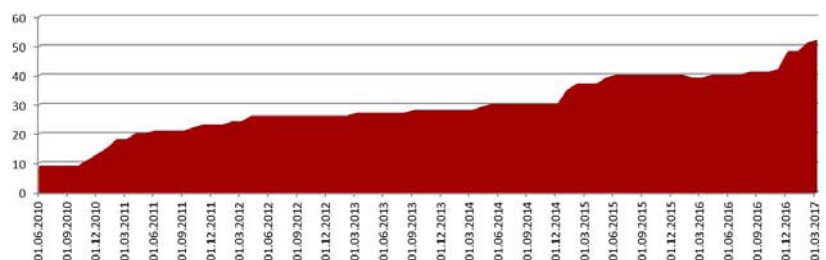


(Suite de la page 1)

Dividende



Associés



Valorisation d'une part au 31.03.2017

31.03.2017	CHF
Estimation valeur comptable d'une part (art. 9 statut)	10'000.00
Résultat avant impôt par part	309.19
Bénéfice après impôt et affectation par part (art. 29 statut)	193.65
Estimation valeur de liquidation d'une part	12'241.02
Nombre de parts	1'029
Réserve sur valeur comptable	1'402'173.91
Dividende exercice 2014. Date ex. 15.04.2015	350.00
Dividende exercice 2015. Date ex. 28.04.2016	250.00
Dividende exercice 2016. Date ex. 10.04.2017	359.00

(Suite de la page 2)

Diversification dans les infrastructures

L'ouverture vers des investissements dans le domaine des infrastructures permet de disposer d'un rendement récurrent et d'un cash-flow qui permet la poursuite de la construction de la diversification des engagements dans les différents secteurs de l'économie, représentant un impact positif pour l'environnement.

Considérant un capital social qui a passé la barre psychologique des CHF 10 millions, un nouvel exercice ayant aussi bien des charges en phase avec le développement à long terme, qu'une rémunération affirmée, un accroissement des associés, une ouverture dans des infrastructures et des prises de participations qui se diversifient par un élargissement des secteurs économiques représentatifs, les fondements sont renforcés pour augmenter le cercle et le nombre des associés au cours de l'exercice 2017.

Extension du réseau des vecteurs de prises de participations

Le placement dans des sociétés non cotées est le socle de la relation en lien avec l'économie réelle. Il est dès lors indispensable pour la Direction de pouvoir étendre les vecteurs de prises de participations qui sont une première entrée pour des sociétés représentant

un intérêt stratégique de prise de participations. C'est ainsi qu'en 2016, un investissement dans la société DEPsys SA a été réalisé, au travers des liens tissés avec tant un associé qui en a identifié l'opportunité que le DEV – Développement Économique du Canton de Vaud qui en a favorisé le contact. En cours d'année, des premiers entretiens ont été ouverts avec des représentants de Cleantech ALPS et ont formalisé un nouveau portail de référence qui débouchera sur une prochaine prise de participations et plusieurs nouveaux dossiers d'intérêt.



Nous travaillons pour cultiver un renforcement de liens, tant auprès du canton de Neuchâtel que celui du Valais, pour accentuer les liens établis dans les autres cantons romands.

Une année 2017 qui suit la tendance positive de 2016

Sur le graphique en page 2 il est relevé l'évolution des associés à fin mars 2017. Le capital social atteint ainsi les CHF 10'290'000.- et le nombre d'asso-

ciés a dépassé la barre des 50 pour s'établir à 52. Un cumul d'éléments qui représentent des indices positifs pour une extension du rayonnement global de la Coopérative. La période écoulée et les résultats établis sont des soutiens à l'accroissement, tant du capital social que des associés, et de la confiance que peuvent avoir les potentiels nouveaux associés qui étudient une opportunité de rejoindre la communauté ONE CREATION Coopérative. À cet effet, il a été entrepris une ouverture sur les réseaux sociaux pour être en phase avec l'évolution de la génération Y et les moyens de communications qui se concrétisent dans les nouveaux relais de croissance. C'est ainsi qu'au cours de ce premier trimestre, il a déjà été enregistré des retours positifs impactant à la hausse les associés.

La Direction porte une attention particulière à la refonte d'un site Internet www.onecreation.org 2.0 pour encore mieux répondre aux exigences d'accessibilité, transparence et interactivité avec le marché, les parties prenantes et les associés. Ceci se fera en parallèle à la croissance du capital social et du développement des prises de participations.

ONE CREATION

Quai Perdonnet 5
CH-1800 Vevey
T +41 (0)21 925 00 33
www.onecreation.org

DIRECTION

Olivier Ferrari - CEO
T +41 (0)21 925 00 33 - oferrari@coninco.ch

Sabine Mabillard - Directrice
Département Placements Collectifs
T +41 (0)21 925 00 38 - smabillard@coninco.ch

Laura Petoud - Gestionnaire
Développement durable
T +41 (0)21 925 00 35 - lpetoud@coninco.ch

ONE CREATION Coopérative pour la Recherche Environnementale et l'Application des Technologies Induites de l'Ordre Naturel.

La société poursuit principalement le but de favoriser ou de garantir, par une action commune, les intérêts économiques déterminés de ses membres, en favorisant la recherche appliquée en matière de protection de l'environnement et de préservation des ressources naturelles, ainsi que le soutien au développement des technologies assurant un progrès économique respectueux de la nature.

Pour un développement industriel économique durable.

ONE CREATION

Think Sustainable

(Suite de la page 3)

Diversifier les prises de participations non cotées et élargir les secteurs économiques tout en réduisant le risque

Le développement des prises de participations non cotées et un des fondements de la Coopérative et le fait que ONE CREATION ne doive pas boucler à un terme donné ses engagements (à contrario des fonds de Private Equity dont la durée de vie est déterminée), il est mis à bon escient la construction d'un modèle permettant de garantir l'emploi de toutes nouvelles entrées de moyens financiers pour investir au marché.

Ces investissements peuvent se faire au moyen de nouvelles participations (prioritaire), ou par le renforcement dans les sociétés déjà existantes, en respectant un ratio d'emprise dans chaque société qui ne doit pas mettre en danger la pérennité du système. Cela ne peut exclure des pertes effectives, mais néanmoins, le temps disponible permet d'accompagner des sociétés dans leurs différents stades de déve-

loppement. Sur les graphiques ci-après, nous relevons l'évolution dans les sociétés non cotées pour les engagements réalisés en 2016 et pris à la date du 31 mars 2017. Ces graphiques permettent de relever, d'une part, le poids de chaque société par rapport au total de la poche placements privés et d'autre part, du total des participations non cotées par rapport au capital social.

Comme il ressort de ces données, les placements non cotés, y compris les engagements fermes et les augmentations de capital en cours, permettent d'attendre un taux de 24% du capital-social. Plusieurs dossiers sont en cours et dépasseront ce potentiel. Ceci renforce le potentiel de placement de tous nouveaux apports.

