

## SOMMAIRE

- **Glass2Energy, le solaire entre par la fenêtre**

Coup de projecteur sur Glass2Energy, une des start-ups dans lesquelles ONE CREATION est investie.

- **ONE CREATION: Un réseau interconnecté**

ONE CREATION est plus qu'une coopérative. C'est un véritable réseau qui doit permettre d'interconnecter aussi bien les sociétés investies, que des vecteurs d'opportunités de prises de participations, que ses associés.

## DANS CE NUMÉRO

La coopérative en un clin d'œil 2

Pourquoi devenir associé? 2

Prises de participations 2

Valorisation d'une part au 31.05.2014 3

ONE CREATION: Valoriser par la diversification 3

Une construction patrimoniale à long terme 4

## ONE CREATION: Un réseau interconnecté

La coopérative est à la convergence de l'investissement dans l'économie réelle et la nécessité d'intégrer des critères de développement durable. Cette démarche s'inscrit dans un important mouvement international en relation avec la prise de conscience de l'intégration des concepts de gestion socialement responsable dans la finance.

ONE CREATION construit un réseau distribué qui doit permettre d'interconnecter aussi bien les sociétés investies dans lesquelles la coopérative inscrit son développement, que des vecteurs d'opportunités de prises de parti-

cipations, que de ses associés. Ceux-ci sont aussi bien des régimes de retraite, des sociétés commerciales, des personnes privées, des fondations de bienfaisance et de famille, que des collectivités publiques.

Cette mise en réseau répond au but même de la coopérative dont les statuts précisent à l'article 2 : « *La société poursuit principalement le but de favoriser ou de garantir, par une action commune, les intérêts économiques déterminés de ses membres, en favorisant la recherche appliquée en matière de protection de l'environnement et de préservation*

*des ressources naturelles, ainsi que le soutien au développement des technologies assurant un progrès économique respectueux de la nature.* »

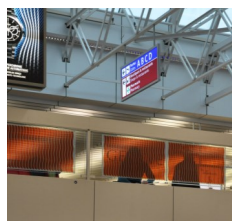
À la demande confirmée des associés, ONE CREATION est dans une phase de concrétisation de ses opportunités de prises de participations « Private Equity », ce qui offrira une large diversification de son patrimoine.

## Glass2Energy, le solaire entre par la fenêtre - [www.g2e.ch](http://www.g2e.ch)

Glass2Energy (G2E) est dans les premières sociétés à développer un processus industriel pour la fabrication de cellules solaires à pigments photosensibles de grande taille (100cmx60cm) encapsulés dans du verre. En 2014, la société se voit décerner le prix du Watt d'Or, prix suisse de l'énergie, pour la catégorie énergie renouvelable.

Le 13 mai dernier, la Direction de ONE CREATION assistait à

l'Assemblée générale de G2E, relative à l'exercice 2013, dans leur nouvelle usine à Villaz-Saint-



l'Assemblée générale de G2E, relative à l'exercice 2013, dans leur nouvelle usine à Villaz-Saint-

continuer à accroître son réseau dans le secteur très pointu et novateur du développement technologique et des énergies renouvelables.

Depuis son entrée dans le capital de G2E en 2013, ONE CREATION est très impliquée dans le développement de la société, dont le CEO, Stefan Müller, était venu présenter les activités lors de la troisième Assemblée générale de la coopérative.

*Photo: parois vitrées G2E à l'aéroport de Genève*



# La coopérative en un clin d'œil

**Date de lancement**  
Juin 2010

**Siège**  
Vevey, Suisse

**Structure juridique**  
Coopérative de droit suisse

**Prises de participations**  
Globales, diversifiées, multi-sectorielles

**Horizon de développement**  
Long terme

**Valeur nominale/part sociale**  
CHF 10'000.-

**Souscription**  
Quotidienne (+3% timbre fédéral et frais)

**Capital social**  
Non limité

**Modèle de prises de participations**  
Coté: bottom-up  
Private Equity: fondamental

**Ses associés**  
Institutions de prévoyance de droit public et de droit privé, personnes morales et physiques, associations

**1 investissement**  
= 1 voix à l'Assemblée

générale

**Direction**  
CONINCO Explorers in finance SA

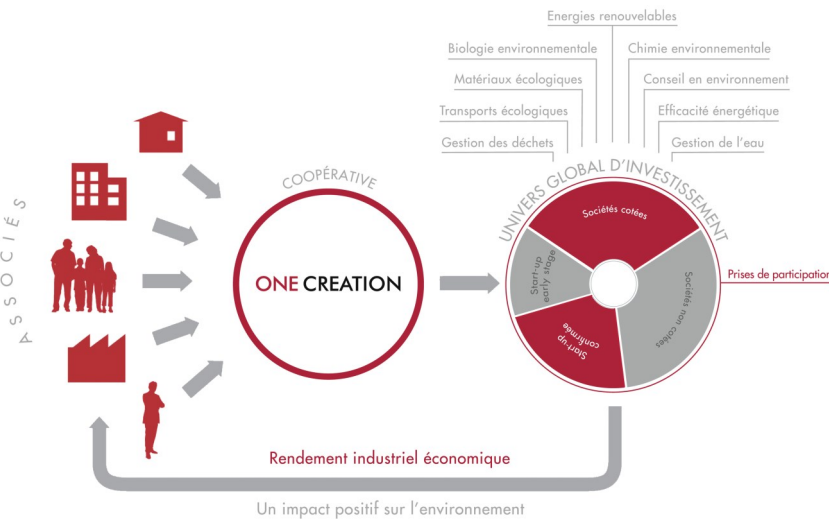
**Agence de notation extra-financière pour les titres cotés**  
oekom research AG

**Banque commerciale**  
Credit Suisse

**Banque dépositaire**  
Pictet & Cie

*Une opportunité d'investir dans des sociétés offrant une croissance durable responsable, ainsi que de soutenir l'activité économique tout en construisant sur la durée un revenu récurrent.*

## Prises de participations



- Une opportunité, pour qui?*
- Sociétés commerciales**
  - Personnes privées**
  - Régimes de retraites**
  - Collectivités publiques**
  - Fondations de bienfaisance et de famille**
  - Associations**

## Pourquoi devenir associé?

1. Avoir un rendement économique croissant récurrent.
2. Obtenir un capital stable à moyen et long termes.
3. Allier objectifs financiers et convictions éthiques.
4. Prendre des participations diversifiées.
5. Participer à l'essor d'entreprises de pointe non accessibles en bourse.
6. Favoriser l'interaction entre les différents acteurs économiques.
7. Être un acteur de l'évolution positive des critères environnementaux.
8. Avoir plus qu'un droit de vote en tant qu'associé : partager ses idées, émettre des propositions, etc.
9. Devenir un investisseur engagé grâce au « label » ONE CREATION.

# Valorisation d'une part au 31.05.2014

30.05.2014	CHF
Estimation valeur comptable d'une part	10'000.00
Bénéfice avant impôt par part	29.54
Estimation valeur de liquidation d'une part	12'243.91
Nombre de parts	807.00
Réserve constituée	1'787'000.77

par le Conseil d'administration. Tout associé, pour être reconnu tel, doit rester détenteur en

Conformément à l'article 6 des statuts : « La société coopérative émet, sur souscription et après entière libération, des parts sociales de CHF 10'000.- chacune. La société se réserve le droit de

modifier la valeur nominale de la part sociale. La société peut émettre, aux mêmes conditions, de nouvelles parts sociales en tout temps. Les parts sociales sont inscrites au registre des associés tenu

tout temps d'une part sociale obligatoire. Il peut souscrire, acquérir et détenir des parts sociales facultatives jusqu'à un maximum de dix mille parts par associé. »

**Une « réserve latente permettant le pilotage du risque des futurs investissements » se constitue. La valeur boursière de certaines participations détenues par ONE CREATION sont supérieures au coût d'acquisition.**

## ONE CREATION: Valoriser par la diversification

ONE CREATION offre une diversification entre des titres cotés, non cotés et permet ainsi de consolider différentes complexités de l'investissement.

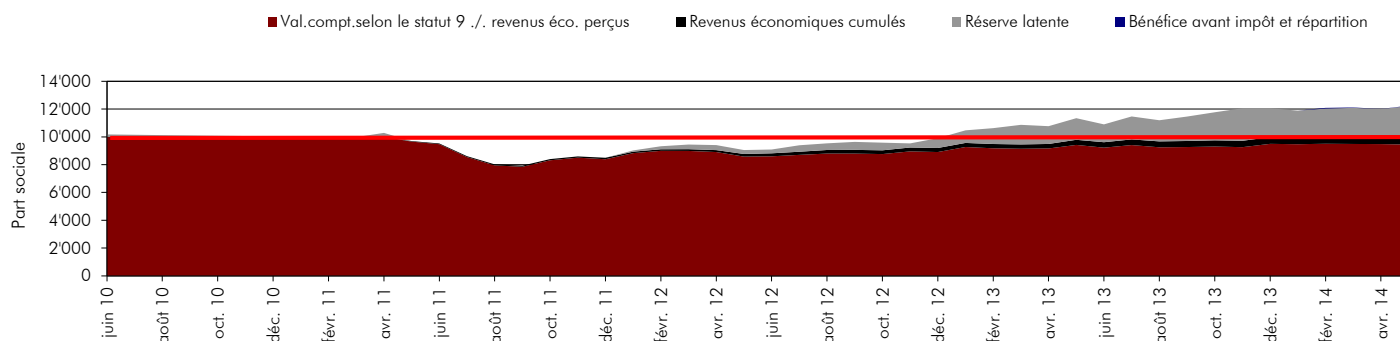
Selon son article 9 – Remboursement des parts, il est stipulé que : « En cas de sortie volontaire ou de décès, le Conseil d'administration décide de la valeur des parts sociales à rembourser. Le calcul de la valeur est

établi sur la base de la fortune nette découlant du bilan à la date du décès ou de la sortie, à l'exclusion de toutes les réserves... ».

Les réserves sont un capital qui permettent, en fonction de la conjoncture, d'effectuer des prises de participations soit dans des titres cotés et/ou non cotés. Une gestion structurée des sources de revenus de

même qu'une large exposition internationale permet de diversifier le risque lié aux fluctuations de l'économie.

La recherche d'un rendement durable doit permettre d'atteindre les objectifs à long terme de ONE CREATION.



## ONE CREATION

Quai Perdonnet 5  
CH-1800 Vevey  
T +41 (0)21 925 00 33

[www.onecreation.org](http://www.onecreation.org)

Devenir associé: <http://www.onecreation.org/Site-F/Associés/Souscription.asp>

### DIRECTION

#### Olivier Ferrari

T +41 (0)21 925 00 33  
oferrari@coninco.ch

#### Sabine Mabillard

T +41 (0)21 925 00 38  
smabillard@coninco.ch

#### Tania Carroz

T +41 (0)21 925 00 43  
tcarroz@coninco.ch

#### Leila Khammari

T +41 (0)21 925 00 46  
lkhammari@coninco.ch

#### Alexandra Oppikofer Gapany

T +41 (0)21 925 00 47  
aoppikofer@coninco.ch

**ONE CREATION-Coopérative pour la Recherche Environnementale et l'Application des Technologies Induites de l'Ordre Naturel.**

**La société poursuit principalement le but de favoriser ou de garantir, par une action commune, les intérêts économiques déterminés de ses membres, en favorisant la recherche appliquée en matière de protection de l'environnement et de préservation des ressources naturelles, ainsi que le soutien au développement des technologies assurant un progrès économique respectueux de la nature.**

*Pour un développement industriel économique durable*

**ONE CREATION**

*Think Sustainable*

# Une construction patrimoniale à long terme

ONE CREATION a planifié des investissements selon le schéma ci-après.

L'horizon d'investissement est, selon le prin-

cipe de prise de participations, un engagement à long terme avec les entreprises considérées.

La quote-part relevée sur le graphique n'est

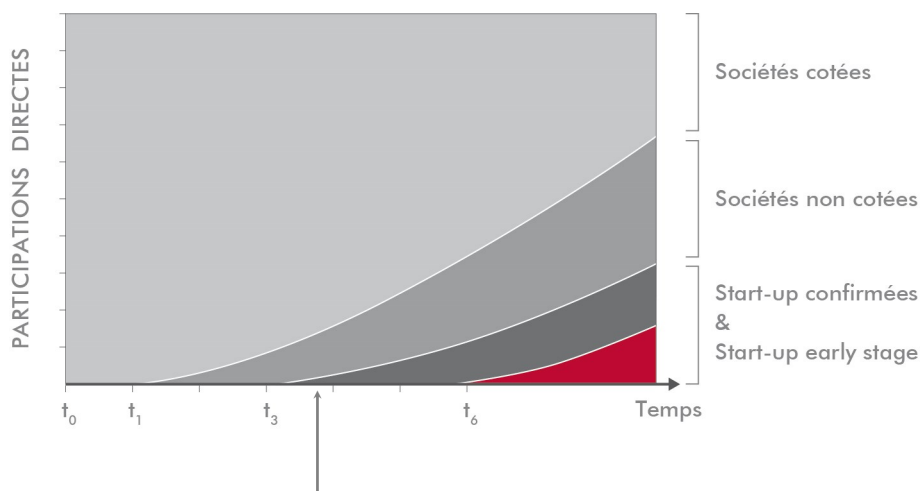
que purement illustrative.

Les proportions découleront de l'évolution des potentiels relevant du marché et des risques

qui pourront être pris.

Aujourd'hui, ONE CREATION se situe dans une première phase de développement, où la partie cotée prédomine la partie non cotée.

Le but à terme est de diversifier les revenus et les risques par le biais de nouvelles opportunités d'investissement dans des start-up et sociétés non cotées.



Stade actuel de ONE CREATION